

Zur Verstärkung unseres dynamisch wachsenden Unternehmens suchen wir ab sofort:

## **Projektleitung (m/w/d)**

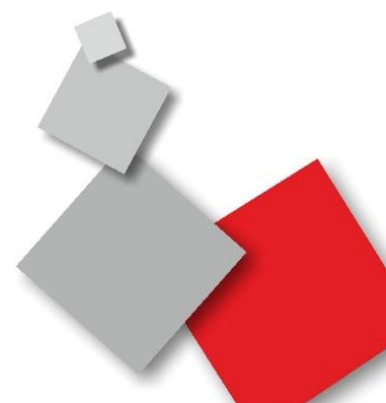
### **Im Fachbereich Projektentwicklung**

#### **Aufgaben:**

- Erarbeitung von kreativen Grundstücks- und Projektideen
- Erstellung von Investitionsrechnungen und dynamischen Cash-Flow-Analysen
- Steuerung von Planungs- und Projektteams
- Research zu spezifischen regionalen und sektoralen Märkten
- Erstellung von Präsentationen
- Markt- und Standortanalysen
- Bewertung von Grundstücken
- Konzeption und Planung von wirtschaftlichen Nutzungskonzeptionen
- Verhandlung mit Grundstückseigentümern, Planern, Nutzern und Investoren
- Baurechtsschaffung und Abstimmung mit Behörden
- Verantwortliche Begleitung der Projekte von der Planung bis zum Verkauf

#### **Qualifikationen:**

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Immobilienbereich oder Architektur zum Dipl.-Ing. oder M. Sc. wünschenswert
- Berufserfahrung in Planungs- und Projektmanagement/ Immobilienmanagement
- Gute Kenntnisse von planungs- und baurechtlichen sowie immobilienökonomischen Zusammenhängen
- Strategisches und analytisches Denken
- Sicheres Auftreten als Führungspersönlichkeit
- Versierter Umgang mit betriebswirtschaftlichen Kennzahlen
- Ausgeprägtes Durchsetzungsvermögen sowie Verhandlungsgeschick
- Gute Kenntnisse des Marktes, ausgebautes persönliches Netzwerk zu Kunden, Architekten und Nachunternehmern
- Loyalität, unternehmerisches Denken und Handeln
- Überdurchschnittliche Kommunikationsfähigkeit und selbstständige, strukturierte und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- Hervorragende MS Office-Kenntnisse, RIB iTWO-Kenntnisse wünschenswert



## Ihre Vorteile:

- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- Übertarifliche gute Bezahlung
- Firmenfahrzeug nach eigener Auswahl mit Privatnutzung
- Sehr gutes Arbeitsklima
- Flexible Arbeitszeiten
- Kostenlose Bewirtung
- Attraktive berufliche Altersvorsorge
- Teil sein eines sehr dynamisch wachsenden und erfolgreichen Unternehmens
- Umfangreicher Arbeitsbereich
- Freiraum für persönliches und fachliches Wachstum in einem engagierten und motivierten Team

**Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.** Ihre vollständigen Unterlagen können Sie gerne per Post an Frau Hrgota oder per Mail an [personal@harfid.de](mailto:personal@harfid.de) senden.

